

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 17 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 840

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 3172 (1)

Καθορισμός χρήσεως παραχωρημένου ακινήτου από την Κοινότητα Τετραλόφου, Νομ. Κοζάνης, σε ιδιώτη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.83) για την επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.

3. Το Ν. 360/1977 για τη χωροταξία και το περιβάλλον.

4. Το Ν 1032/1980 για τη σύσταση του Υ.Π.ΧΟ.Π.

5. Την αριθ. 30/1985 απόφαση της Κοινότητας Τετραλόφου.

6. Την από 7.7.86 αριθ. πρωτ. 3172 εισήγηση του τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας μας, αποφασίζουμε:

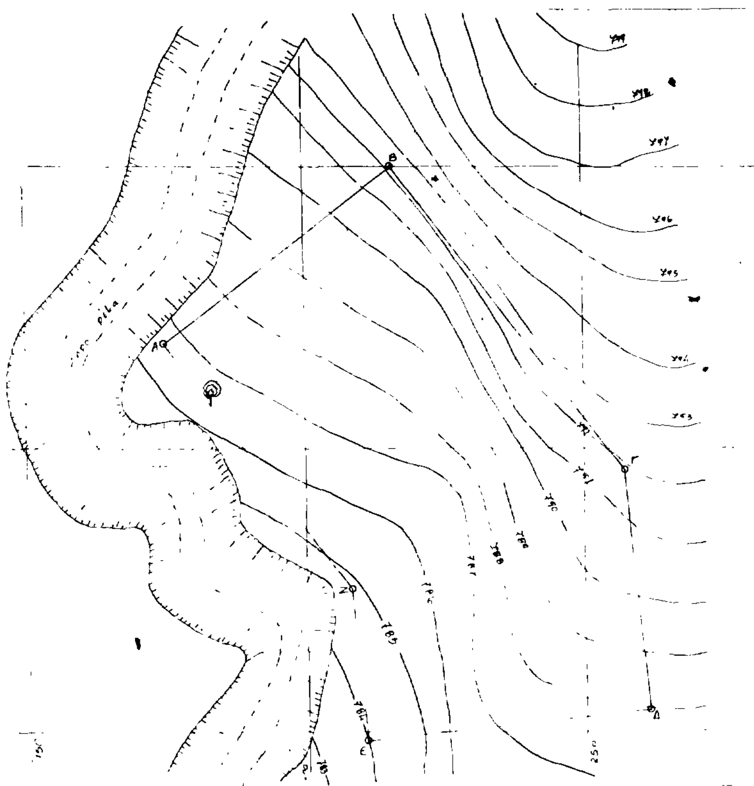
Καθορίζουμε ως χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την επαγγελματική εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων και δραστηριοτήτων για το υπόψη τεμάχιο έκτασης 4.960,52 τ.μ. το οποίο αναφέρεται στο τοπογραφικό διάγραμμα ως χερσολίβαδο με αριθ. 1082 που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας. Το τοπογραφικό διάγραμμα θεωρήθηκε από το τμήμα πολεοδομίας και Π.Ε. Κοζάνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 7 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΕΡΑΜΑΡΗΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

τοῦ ὑπὸ τὰ στοιχεῖα ΑΒΓΔΕΖΑ ἐκτάσεως 4.960,52 τ.μ. χερσολείβαδου εὑρισκομένου στὴν κτηματικὴ περιοχὴ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΤΕΤΡΑΛΟΦΟΥ

ἀριθ. χερσολείβαδου 1092

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Ἡ ἔκταση αἰτεῖται ἀπὸ τὸν Γρηγοριάδη Γεώργιο τοῦ Θεοδώρου κάτοικο Τετραλόφου γιὰ σταυλική ἐγκατάσταση 480 Αἰγοπροβάτων

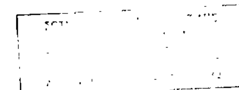
ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:5000
1:500
1:50000

φ = 40° 15′
λ = -1° 45′

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

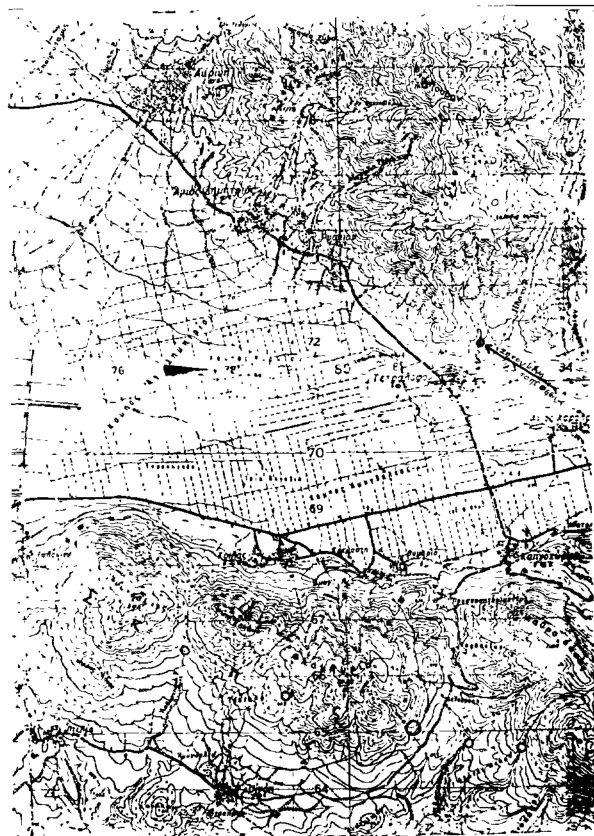
Α/Α	Χ	Ψ
1	Α +17 65	+15668 03
2	Β +21 52	+157 061
3	Γ +25 20	+15644 0
4	[illegible]	[illegible] 56
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]

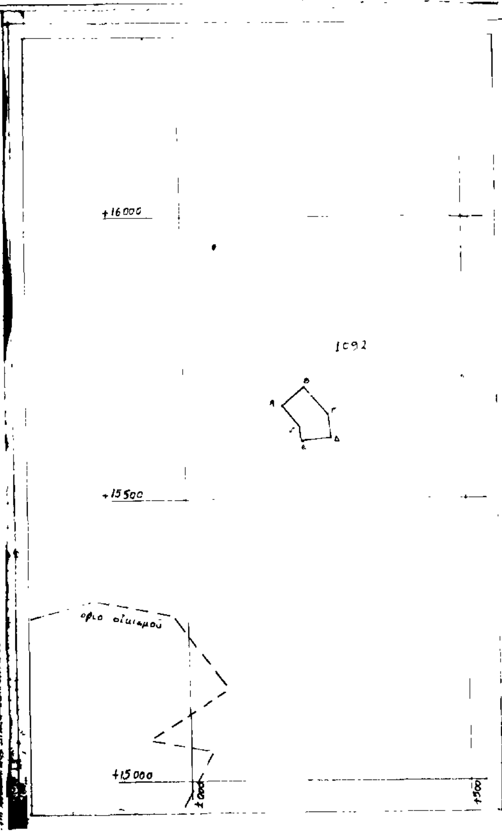
1	ΣΚΟΠΟΣ
2	Π. ΚΟΛΩΝΑ
3	ΡΕΣΙΤ ΑΓΑ
4	ΠΡΟΒΑΤΟΡΑΧΗ
5	ΤΟΥΜΠΑ ΜΟΥΡΑΛΗ



Θεωρήθηκε
Κοζάνη 7-7-86
Ο Προϊστάμενος ΤΠ και ΠΕ

Κωνσ/νος Κοσσίδης
Αρχιτέκτων Μηχανικός με 4° β





Αριθ. Τ.Π. Οικ. 2887 (2)

Καθορισμός των ορίων του οικισμού Αμμουδιάς Κοινότητας Αμμουδιάς, Νομ. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ Α33/14.3.83).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/11.1.85) και συγχεκριμένα το άρθρο 8 παρ. 17.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί καθορισμού των ορίων των οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λπ.» (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/18.12.1985) «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

6. Την 23/12.9.1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Αμμουδίας για την οριοθέτηση του οικισμού Αμμουδίας Κοινότητας Αμμουδίας, με την οποία δε συμφωνεί με την προταθείσα οριοθέτηση του οικισμού Αμμουδίας Κοινότητας Αμμουδιάς.

7. Τη γνωμοδότηση του Ν. Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πρέβεζας, όπως διατυπώθηκε στο 6ο πρακτικό, θέμα 7ο στις 10.6.1986 με την οποία εισηγείται κατά πλειοψηφία για τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Αμμουδιάς Κοινότητας Αμμουδιάς και τον καθορισμό όρων δόμησης ως εξής:

α) Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Αμμουδιάς Κοινότητας Αμμουδίας, όπως φαίνεται στ συνημμένο διάγραμμα σε κλ. 1:5.000 που φέρει τη σφραγίδα του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.

β) Τον καθορισμό ελάχιστου ορίου αρτιότητας 600 μ².

γ) Τον καθορισμό μέγιστου επιτρεπόμνου ύψους οικοδομών 7,5 μ. και να ισχύει το άρθρο 5 παρ. 4 του Π. Δ/τος της 24.4.85 (ΦΕΚ 1818/Δ/3.5.85) εκτός από τις περιπτώσεις (β) και (γ) του παραπάνω άρθρου, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αμμουδιάς Κοινότητας Αμμουδιάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο χάρτη με κλ. 1:5.000 που φέρει τη σφραγίδα του Ν.ΣΧ.Ο.Π.

2. Κατατάσσουμε τον οικισμό Αμμουδιάς της Κοινότητας Αμμουδιαζ σύμφωνα με το δελτίο κατηγοροποίησης των οικισμών της μελέτης των ανοικτών πόλεων του Νομού Πρέβεζας σε παραλιακό, αδιάφορο, φθίνοντα, συνεχτικό, μεσαίο.

3. Καθορίζουμε ελάχιστο όριο αρτιότητας οικοπέδων τα εξακόσια τετραγωνικά μέτρα (600 μ²).

5. Κατά παρέκκλιση εντός του εγκεχριμένου σχεδίου (διανομή του Υπουργείου Γεωργίας) θα θεωρούνται άρτια τα γήπεδα που κατατμήθηκαν από τις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του Π. Δ/τος της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.1985) μέχρι τις 12.6.1986 ημέρα υπογραφής της παρούσας με ελάχιστα όρια προσώπου και εμβαδού 14μ. και 300 μ² αντίστοιχα.

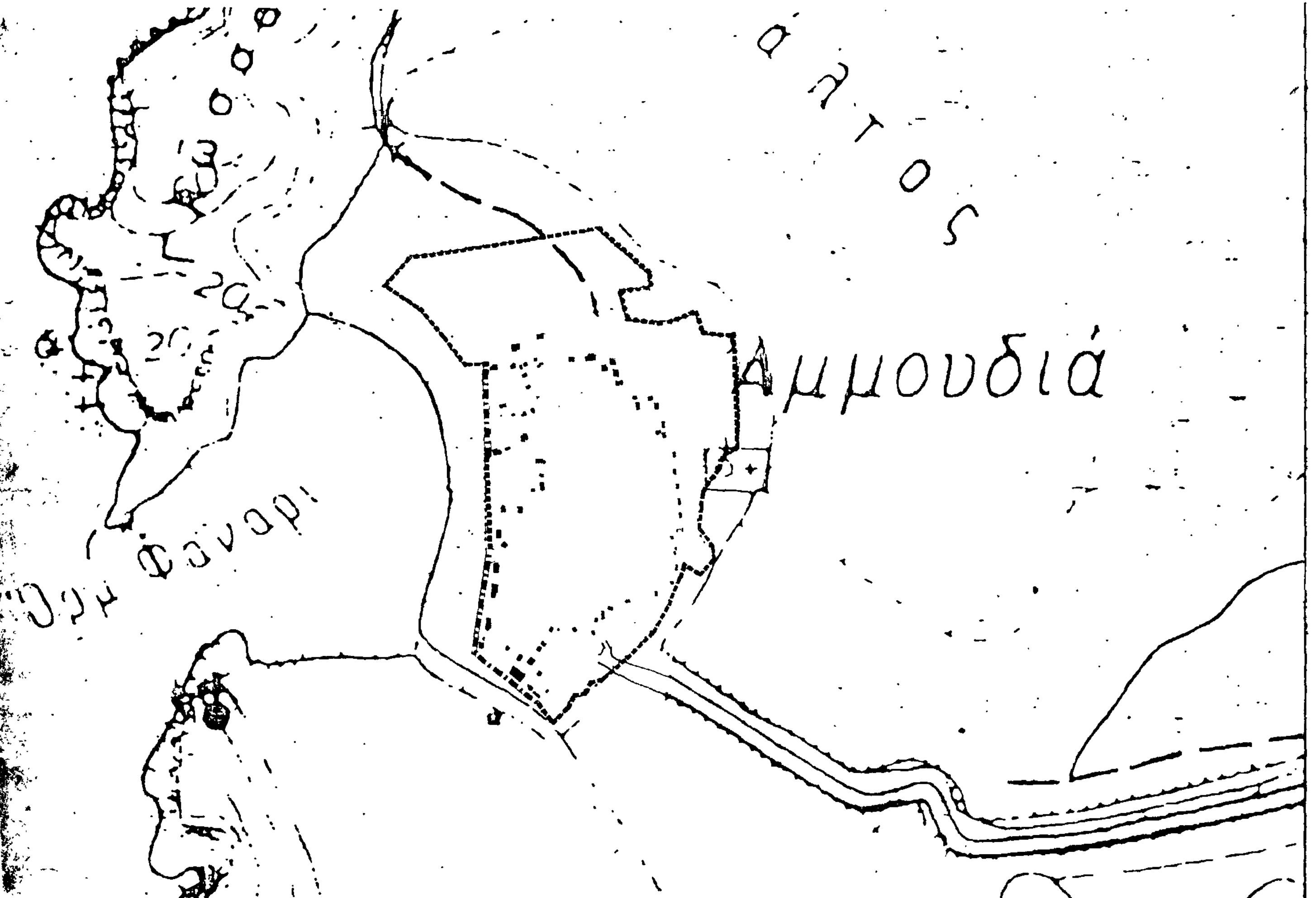
5. Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων τα 7,5μ. για τα κτίρια εντός του εγκεχριμένου σχεδίου (διανομή Υπουργείου Γεωργίας). Επίσης ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 5 παρ. 4 του Π. Δ/τος της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85), εκτός από τις περιπτώσεις (β) και (γ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης μαζί με το συνημμένο διάγραμμα, σύμφωνα με το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

Πρέβεζα, 12 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης

ΘΩΜΑΣ ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ



ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
Οικισμός: Αμμουδιά

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμού
123 Ονόματα

ΝΟΜΑΡΧ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Υ. Χ. Ο. Π. Ν. ΠΡΕΒΕΖΗΣ
Αριθ. Πράξ. 5η/10-6-1986
Γνωμοδοτεί ΝΑΙ
Ο Γραμματέας του Συμβουλίου

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου: Π-1

Κλ. 1:5.000

Σύνταξη: Μαρία Δαυάη, Γιώργος Ηπίτιος | Έλεγχος: Θωμάς Λεναστ... | Ημερ. 26-11-86

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. Τ.Π. Οικ. 2889 (3)

Καθορισμός των ορίων του οικισμού Νέα Θέση Καστροσυκιάς Κοινότητας Καναλίου, Νομ. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ Α33/14.3.83).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/11.1.85) και συγκεκριμένα το άρθρο 8 παρ. 17.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί καθορισμού των ορίων των οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λπ.» (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/18.12.1985) «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

6. Την 123/6.11.1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Καναλίου για την οριοθέτηση του οικισμού Νέα Θέση Καστροσυκιάς Κοινότητας Καναλίου, με την οποία δε συμφωνεί με την προταθείσα οριοθέτηση του οικισμού Νέα Θέση Καστροσυκιάς.

7. Τη γνωμοδότηση του Ν. Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πρέβεζας, όπως διατυπώθηκε στο 6ο πρακτικό, θέμα 6ο στις 10.6.1986 με την οποία εισηγείται κατά πλειοψηφία για τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Νέα Θέση Καστροσυκιάς Κοινότητας Καναλίου και τον καθορισμό όρων δόμησης ως εξής:

α) Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Νέα Θέση Καστροσυκιάς Κοινότητας Καναλίου, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα σε κλ. 1:5.000 που φέρει τη σφραγίδα του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.

β) Τον καθορισμό ελάχιστου ορίου αρτιότητας 600 $μ^2$.

γ) Τον καθορισμό μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους οικοδομών 7,5 μ. και να ισχύει το άρθρο 5 παρ. 4 του Π. Δ/τος της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85), εκτός από τις περιπτώσεις (β) και (γ) του παραπάνω άρθρου, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Νέα Θέση Καστροσυκιάς Κοινότητας Καναλίου, όπως φαίνεται στο συνημμένο χάρτη με κλ. 1:5.000 που φέρει τη σφραγίδα του Ν.ΣΧ.Ο.Π.

2. Κατατάσσουμε τον οικισμό Νέα Θέση Καστροσυκιάς της Κοινότητας Καναλίου σύμφωνα με το δελτίο κατηγοροποίησης των οικισμών της μελέτης των ανοικτών πόλεων του Νομού Πρέβεζας σε παραλιακό, αδιάφορο, στάσιμο, συνεχτικό, μικρό.

3. Καθορίζουμε ελάχιστο όριο αρτιότητας οικοπέδων τα εξακόσι τετραγωνικά μέτρα (600 $μ^2$).

5. Κατά παρέκκλιση εντός του εγκεκριμένου σχεδίου (διανομή του Υπουργείου Γεωργίας) θα θεωρούνται άρτια τα γήπεδα που κατατμήθηκαν από τις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του Π. Δ/τος της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.1985) μέχρι τις 12.6.1986 ημέρα υπογραφής της παρούσας με ελάχιστα όρια προσώπου και εμβαδού 14μ. και 300 $μ^2$ αντίστοιχα.

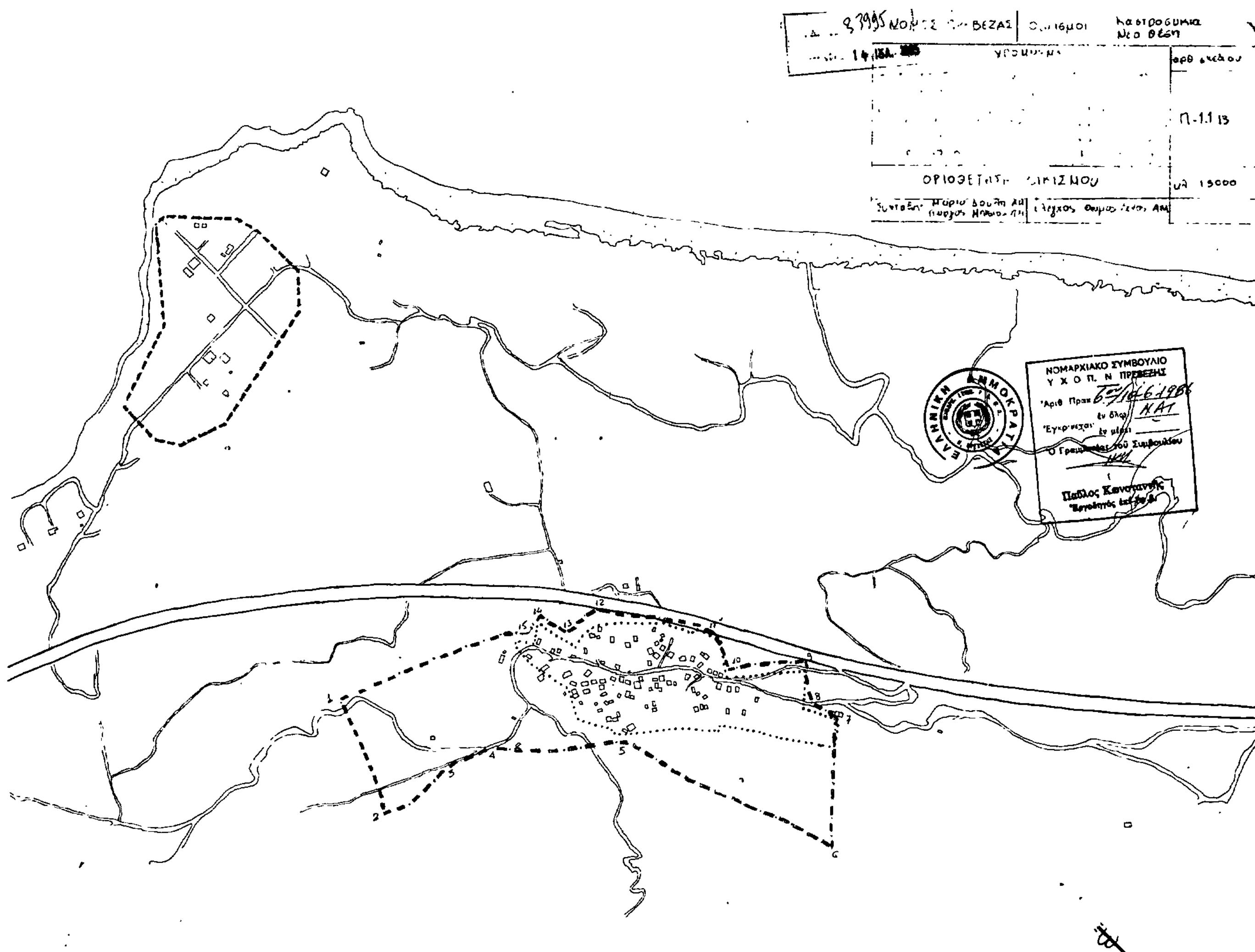
6. Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων τα 7,5μ. για τα κτίρια εντός του εγκεκριμένου σχεδίου (διανομή Υπουργείου Γεωργίας). Επίσης ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 5 παρ. 4 του Π. Δ/τος της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85), εκτός από τις περιπτώσεις (β) και (γ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το συνημμένο διάγραμμα, σύμφωνα με το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

Πρέβεζα, 12 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης

ΘΩΜΑΣ ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ



Αριθ. Τ.Π. Οικ. 2886 (4)

Καθορισμός των ορίων του οικισμού Ανθούσας Κοινότητας Ανθούσας, Νομ. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ Α33/14.3.83).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/11.1.85) και συγκεκριμένα το άρθρο 8 παρ. 17.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί καθορισμού των ορίων των οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λπ.» (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/18.12.1985) «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

6. Την 34/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Ανθούσας για την οριοθέτηση του οικισμού Ανθούσας Κοινότητας Ανθούσας, με την οποία δε συμφωνεί με την προταθείσα οριοθέτηση.

7. Τη γνωμοδότηση του Ν. Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πρέβεζας, όπως διατυπώθηκε στο 6ο πρακτικό, θέμα 8ο στις 10.6.1986 με την οποία εισηγείται κατά πλειοψηφία για τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Ανθούσας Κοινότητας Ανθούσας και τον καθορισμό όρων δόμησης ως εξής:

α) Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Ανθούσας Κοινότητας Ανθούσας, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα σε κλ. 1:5.000 που φέρει τη σφραγίδα του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.

β) Τον καθορισμό ελάχιστου ορίου αρτιότητας 600 $μ^2$, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ανθούσας Κοινότητας Ανθούσας, όπως φαίνεται στο συνημμένο χάρτη με κλ. 1:5.000 που φέρει τη σφραγίδα του Ν.ΣΧ.Ο.Π.

2. Κατατάσσουμε τον οικισμό Ανθούσας της Κοινότητας Ανθούσας σύμφωνα με το δελτίο κατηγοροποίησης των οικισμών της μελέτης των ανοικτών πόλεων του Νομού Πρέβεζας σε τουριστικό, ενδιαφέροντα, στάσιμο, συνεχτικό, μεσαίο.

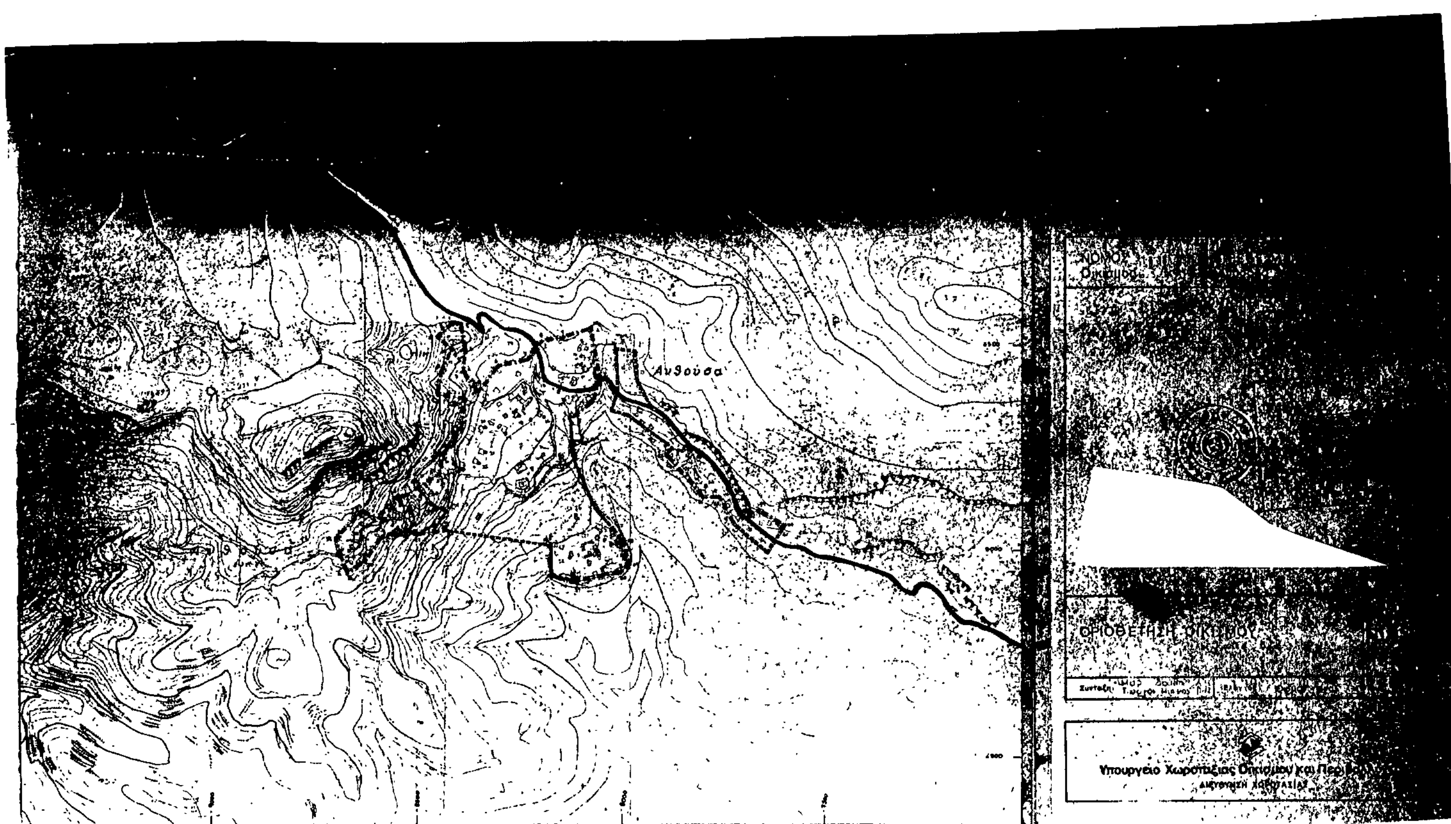
3. Καθορίζουμε ελάχιστο όριο αρτιότητας οικοπέδων τα εξακόσι τετραγωνικά μέτρα (600 $μ^2$).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης μαζί με το συνημμένο διάγραμμα, σύμφωνα με το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

Πρέβεζα, 12 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης

ΘΩΜΑΣ ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ



Αριθ. Τ.Π. Οικ. 2883 (5)

Καθορισμός των ορίων του οικισμού Αγίας Κυριακής Δήμου Πάργας, Νομ. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ Α33/14.3.83).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/11.1.85) και συγκεκριμένα το άρθρο 8 παρ. 17.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί καθορισμού των ορίων των οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λπ.» (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/18.12.1985) «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

6. Την 1/15.1.1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Δήμου Πάργας για την οριοθέτηση του οικισμού Αγίας Κυριακής Δήμου Πάργας, με την οποία δε συμφωνεί με την προταθείσα οριοθέτηση του οικισμού Αγίας Κυριακής, Δήμου Πάργας.

7. Τη γνωμοδότηση του Ν. Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πρέβεζας, όπως διατυπώθηκε στο 6ο πρακτικό, θέμα 5ο στις 10.6.1986 με την οποία εισηγείται κατά πλειοψηφία για τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Αγίας Κυριακής Κοινότητας Δήμου Πάργας και τον καθορισμό όρων δόμησης ως εξής:

α) Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Αγίας Κυριακής Δήμου Πάργας, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα σε κλ. 1:5.000 που φέρει τη σφραγίδα του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.

β) Τον καθορισμό ελάχιστου ορίου αρτιότητας 600 $μ^2$, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αγίας Κυριακής Δήμου Πάργας, όπως φαίνεται στο συνημμένο χάρτη με κλ. 1:5.000 που φέρει τη σφραγίδα του Ν.ΣΧ.Ο.Π.

2. Κατατάσσουμε τον οικισμό Αγίας Κυριακής του Δήμου Πάργας σύμφωνα με το δελτίο κατηγοροποίησης των οικισμών της μελέτης των ανοικτών πόλεων του Νομού Πρέβεζας σε τουριστικό, αδιάφορο, στάσιμο, συνεκτικό, μικρό.

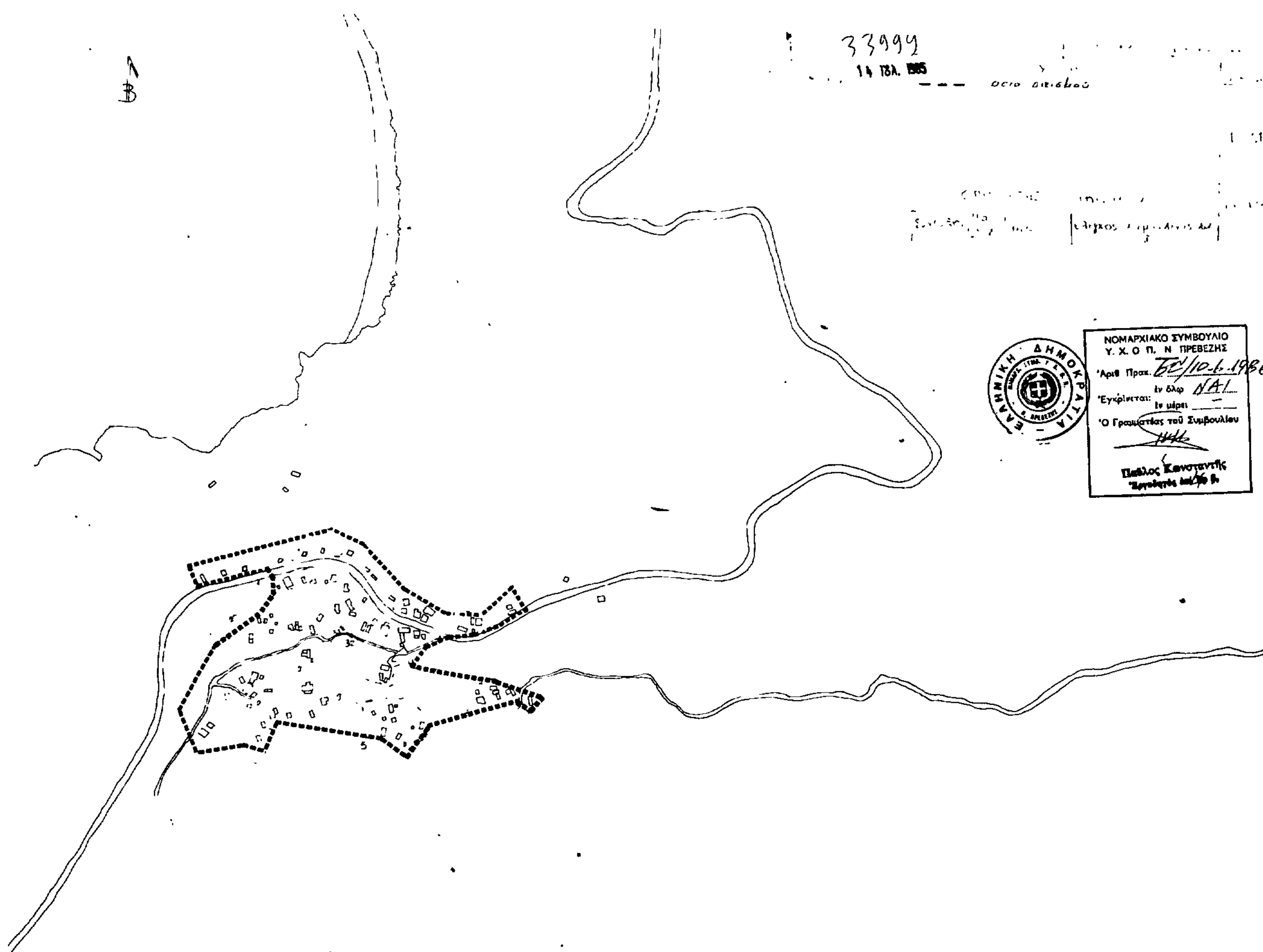
3. Καθορίζουμε ελάχιστο όριο αρτιότητας οικοπέδων τα εξακόσια τετραγωνικά μέτρα (600 $μ^2$).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης μαζί με το συνημμένο διάγραμμα, σύμφωνα με το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

Πρέβεζα, 12 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης

ΘΩΜΑΣ ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ



Αριθ. Τ.Π. Οικ. 2885 (6)

Καθορισμός των ορίων του οικισμού Λούτσας Κοινότητας Λούτσας, Νομ. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ Α33/14.3.83).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/11.1.85) και συγκεκριμένα το άρθρο 8 παρ. 17.

3. Τις διατάξεις του.Π.Δ. της 24.4.85 «περί καθορισμού των ορίων των οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λπ.» (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/18.12.1985) «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

6. Την 28/16.8.1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Λούτσας για την οριοθέτηση του οικισμού Λούτσας Κοινότητας Λούτσας, με την οποία δε συμφωνεί με την προταθείσα οριοθέτηση του οικισμού Λούτσας Κοινότητας Λούτσας.

7. Τη γνωμοδότηση του Ν. Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πρέβεζας, όπως διατυπώθηκε στο 6ο πρακτικό, θέμα 4ο στις 10.6.1986 με την οποία εισηγείται κατά πλειοψηφία για τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Λούτσας Κοινότητας Λούτσας και τον καθορισμό όρων δόμησης ως εξής:

α) Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Λούτσας Κοινότητας Λούτσας, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα σε κλ. 1:5.000 που φέρει τη σφραγίδα του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.

β) Τον καθορισμό ελάχιστου ορίου αρτιότητας 600 $μ^2$.

γ) Τον καθορισμό μέγιστου επιτρεπόμνου ύψους οικοδομών 7,5 μ. και να ισχύει το άρθρο 5 παρ. 4 του Π. Δ/τος της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85), εκτός από τις περιπτώσεις (β) και (γ) του παραπάνω άρθρου, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Λούτσας Κοινότητας Λούτσας, όπως φαίνεται στο συνημμένο χάρτη με κλ. 1:5.000 που φέρει τη σφραγίδα του Ν.ΣΧ.Ο.Π.

2. Κατατάσσουμε τον οικισμό Λούτσας της Κοινότητας Λούτσας σύμφωνα με το δελτίο κατηγοροποίησης των οικισμών της μελέτης των ανοικτών πόλεων του Νομού Πρέβεζας σε τουριστικό, αδιάφορο, φθίνοντα, συνεκτικό, μεσαίο.

3. Καθορίζουμε ελάχιστο όριο αρτιότητας οικοπέδων τα εξακόσι τετραγωνικά μέτρα (600 $μ^2$), στην περιοχή εντός του συνεκτικού τμήματος.

4. Καθορίζουμε ελάχιστο όριο αρτιότητας οικοπέδων στο τμήμα εκτός του συνεκτικού και μέχρι τα όρια του οικισμού τα χίλια τετραγωνικά μέτρα (1.000 $μ^2$).

5. Κατά παρέκκλιση εντός του εγκεχριμένου σχεδίου (διανομή του Υπουργείου Γεωργίας) θα θεωρούνται άρτια τα γήπεδα που κατατμήθηκαν από τις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του Π. Δ/τος της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.1985) μέχρι τις 12.6.1986 ημέρα υπογραφής της παρούσας με ελάχιστα όρια προσώπου και εμβαδού 14μ. και 300 $μ^2$ αντίστοιχα.

6. Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων τα 7,5μ. για τα κτίρια εντός του εγκεχριμένου σχεδίου (διανομή Υπουργείου Γεωργίας). Επίσης ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 5 παρ. 4 του Π. Δ/τος της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85), εκτός από τις περιπτώσεις (β) και (γ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης μαζί με το συνημμένο διάγραμμα, σύμφωνα με το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

Πρέβεζα, 12 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης

ΘΩΜΑΣ ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ

